



La Maison du Vigneron

MEUBLE DE TOURISME ***

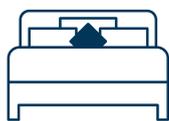
AU COEUR DE L'AVEYRON ET AUX PORTES DES GORGES DU TARN



250m²



12 pers.



7 chambres



3 SDB



WIFI

Bienvenue à La Maison du Vigneron !

Nous vous remercions d'avoir choisi La Maison du Vigneron pour votre séjour. Nous mettrons tout en œuvre pour que ce temps privilégié dans notre région soit le plus simple et le plus agréable pour vous.

Vous trouverez dans ce livret d'accueil toutes les informations nécessaires depuis votre arrivée jusqu'à votre départ du gîte. Nous restons bien évidemment à votre disposition si vous ne trouviez pas la réponse à votre question dans ce guide.

Nous vous souhaitons un bon séjour !





Votre arrivée

CHECK IN



Les entrées se font à partir de 17h.

Afin de préparer votre arrivée, il vous est demandé de contacter Florence (06.30.73.77.78) quelques jours avant afin qu'elle s'organise pour pouvoir vous recevoir.

Une boîte à clef vous permet également d'entrer dans les lieux un peu avant son arrivée.



Un dépôt de garantie de 900€ vous sera demandé à l'entrée.

Vous le remettrez pas chèque à Florence à l'ordre de "Alice Trannois". Celui-ci vous sera retourné au plus tard 8 jours après votre départ.

Quelques points importants :



Les animaux ne sont pas acceptés dans le gîte



Les fêtes ne sont pas autorisées



Il est interdit de fumer à l'intérieur du gîte



Votre départ

CHECK OUT



Les sorties se font au plus tard à 11h.

Vous définirez votre heure de départ avec Florence. Il est important de la prévenir de tout contretemps car elle gère plusieurs gites et ne pourra donc pas attendre sur place.



Le ménage du gite

Vous avez la possibilité de faire vous-même le ménage ou de prendre l'option (150€). Quel que soit votre choix, voici quelques règles :

Vous avez pris l'option ménage :

- La cuisine doit être propre, rangée, le lave-vaisselle vidé et ouvert, le petit électroménager propre
- Les tables doivent être nettoyées,
- Les salles de bain et sanitaires en état correct,
- Les poubelles vidées et jetées,
- La machine à laver doit être ouverte,
- Les draps ôtés et déposés sur les lits respectifs

Vous n'avez pas pris l'option ménage :

Se rajoutent à ce qui est noté à côté :

- La cuisine doit être propre, rangée et le lave-vaisselle vidé et ouvert. Nettoyer le frigo, les plaques de cuisson, balayer et laver les sols.
- Dans les chambres, pièces de vie et couloirs, les sols doivent être balayés et lavés.
- Les sanitaires et salles de bain doivent être lavés : douches, parois de douche, baignoire et WC
- Le mobilier de jardin doit être nettoyé

Dans le cas où le gite ne serait pas dans l'état de propreté attendu, l'arrivée des locataires suivants serait remise en cause et le montant facturé serait alors de 25€/heure de ménage supplémentaire.



L'option ménage doit être prise lors de la réservation et non le jour même du départ.

Si un élément du gite avait été détérioré durant votre séjour, nous vous remercions de nous en informer dès que possible afin que nous puissions le remplacer au plus vite pour les locataires suivants.



Vos contacts



Florence

Sera votre interlocutrice privilégiée lors de votre séjour. C'est elle qui vous accueillera et vous expliquera le fonctionnement de la maison, depuis le jour de votre arrivée, jusqu'à votre départ.

 (+33). 06.30.73.77.78



Alice et Manu

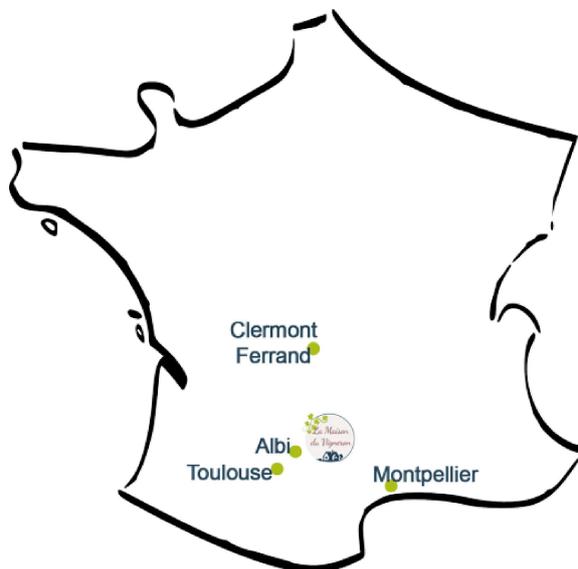
Nous sommes là pour toutes les questions qui concernent la préparation de votre séjour, et plus si besoin.

 (+222). 30.69.01.70 (whatsapp)

 gite-lamaisonduvigneron@gmail.com

 www.gite-lamaisonduvigneron.fr

Le lieu



Coordonnées GPS :

Latitude - 44.16133 Longitude - 3.10404

Adresse :

86 impasse du Malpel
12520 Compeyre

Pour waze, entrer directement
"la maison du vigneron compeyre"



Les Codes



WIFI

Le gite est connecté à internet en WIFI par le biais d'une box orange.

nom du wifi : la maison du vigneron

clé : lamaisonduvigneron

Vous pouvez également vous connecter via le WPS



BOITE A CLEFS

Le code de la boîte à clefs est différent à chaque location. Ce code vous a été envoyé par mail quelques jours avant votre arrivée.



Les tarifs

Saisonalité	Tarifs
Saison Haute	150€ par pers. par semaine
Saison intermédiaire	120€ par pers. par semaine
Saison Basse <i>ouverture du gite à partir de 6 personnes pour min. 3 nuits</i>	25€ par pers. par nuit

Linge de lits et de toilette compris

Ménage : 150€

Cauton : 800€

Chauffage : 10€/jour (en période hivernale)

Taxe de séjour : 0.45€ par nuit par adulte



Les Chambres

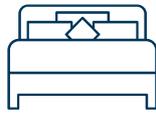
La maison dispose de 7 chambres aux configurations différentes. Les draps sont fournis et installés selon les lits que vous avez choisi lors de votre réservation.

Au **rez de chaussée** se trouvent 3 chambres. Une première totalement indépendante et les 2 autres qui communiquent entre elles.



Syrah

1 x



1 x

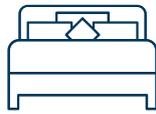


1 x



Italia

1 x



Chambre familiale composée de 2 chambres

1 x

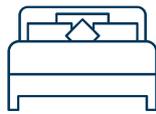


1 x

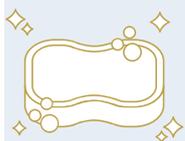


Rubi

1 x



1 x



Pour votre départ, pensez à retirer les draps des lits et à les laisser dans les chambres respectives. Pensez également à ce qu'il ne reste rien sous les lits ou dans les chevets.



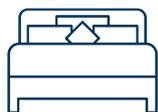
Les Chambres

Le **1er étage** est composé de 4 chambres avec 1 WC et 1 salle de bain.



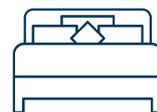
Sultanine

1 x



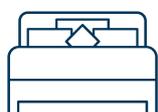
Olivette

1 x



Perle de Csaba

1 x



1 x



Muscat Bleu

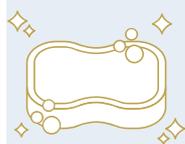
3 x



1 x



1 x



Pour votre départ, pensez à retirer les draps des lits et à les laisser dans les chambres respectives. Pensez également à ce qu'il ne reste rien sous les lits ou dans les chevets.

Une **bibliothèque** est également à votre disposition. Nous sommes particulièrement attachés à tous ces livres, surtout Alice, qui apprécie de pouvoir les relire lorsque nous sommes dans le gîte.

Nous vous demandons d'en prendre soin, d'utiliser des marques pages et d'éviter les annotations. Nous avons tous avec nous nos téléphones qui permettent de prendre en photo le titre d'un livre qui nous intéresse ou un passage que nous apprécions particulièrement.



Les salles d'eau

Pour votre confort, le gîte est équipé de 3 salles d'eau au total :

- 2 salles d'eau avec douche
- 1 salle de bain avec baignoire

Côté bien-être, vous trouverez :

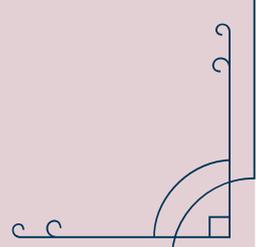
- le linge de toilette fourni
- 1 savon d'Alep liquide pour un usage corps, visage, mains
- 1 shampoing-douche solide Ayurvédique à l'huile de coco par personne



Nous avons choisi ces produits pour leur qualité et leur héritage de bien-être des bains d'orient.

La fabrication traditionnelle et l'utilisation de produits nobles aux parfums riches apportent un soin respectueux de la peau et de l'environnement.

Ils sont certifiés **bio** et **ecocert**.



Chaque salle d'eau est équipée d'un panier à linge et de 2 tapis de bain



Pour garder les salles d'eau propres, une éponge, une raclette et un spray au vinaigre sont disposés dans chacune.



Les WC



Ils sont au nombre de 3. Un rouleau de papier toilette est fourni dans chacun et chaque poubelle a à sa disposition 1 sac qu'il vous appartient d'installer.

Les produits utilisés pour les toilettes sont respectueux de la nature. Chacun des WC a son propre gel nettoyant écologique et son spray aux huiles essentielles Pranarom ou Puresentiel.

 Les sprays aux huiles essentielles sont très concentrés. 1 pulvérisation suffit !



Les WC doivent être rendus propres. N'oubliez donc pas de les nettoyer avec les produits qui sont mis à votre disposition avant votre départ.



La cuisine

Refaite entièrement en 2022, la cuisine est entièrement équipée et fonctionnelle.

Gros électroménager mis à votre disposition :

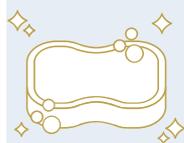
- lave-vaisselle : 1 tablette par jour vous est fournie
- piano de cuisine 6 feux + four avec différentes plaques en fonte disponibles
- lave-linge : 2 dosettes de lessive sont fournies

Petit électroménager :

- un cuiseur vapeur double niveau
- un petit robot éminceur
- une bouilloire
- un grille pain
- une cafetière classique et une nespresso
- un mixeur plongeant
- un micro-onde

 Il vous appartient de vérifier dès votre arrivée du fonctionnement de ces éléments. Vous avez 12h après votre arrivée pour nous signaler un dysfonctionnement.

Nous tenons également à souligner que le plan de travail ne supportera pas des découpes ou tranchages directement sur le bois. Nous avons mis à votre disposition de très jolies planches à découper en nombre suffisant pour éviter les dérapages. N'oubliez pas de les utiliser !



Une éponge neuve est fournie à votre arrivée ainsi que les produits nécessaires à l'entretien de la cuisine. La cuisine doit être rendue en état correct à savoir :

- lave-vaisselle vidé et laissé ouvert, vaisselle rangée
- four et plaques propres
- lave-linge laissé ouvert
- velux fermé



Le salon

Pour vous détendre ou pour les journées un peu pluvieuses, vous pourrez profiter d'un espace entièrement refait où nous avons souhaiter garder ce mariage de la pierre et du bois.

Sont à votre disposition :

- un canapé et 2 fauteuils
- une table basse
- une TV avec box orange
- une table avec rallonge
- 5 chaises en bois
- 10 chaises en métal
- une chaise haute d'époque



 La télé est connectée sur la box orange. Attention à ne souscrire aucune offre car dans le cas contraire, ces frais vous serez refacturés. Si vous connectez la télé à Netflix, pensez à vous deconnecter de votre compte lors de votre départ.

La table est composée de 2 rallonges que vous pourrez utiliser aisément. Nous vous demandons simplement de refermer la table avant votre départ, en faisant bien attention que les rallonges soient propres afin que les suivants locataires n'aient pas à nettoyer derrière vous.



Le sol est en parquet massif flottant. Il aime donc être lavé avec douceur et non à grande eau.



La terrasse

De cette terrasse, vous pourrez contempler l'entrée des gorges du Tarn. Cette vue magnifique laisse apparaître face à vous le Causse Noir et si vous regardez derrière vous, vous apercevrez l'ancienne forteresse de Compeyre.

Le petit village en face est Paulhe. Vous y passerez très certainement de nombreuses fois afin d'arriver sur Millau par la route de Millau plage.

Il vous sera également possible d'apercevoir des parapentes, peut-être plutôt en fin de journée car ici, ce ne sont que des vols solo.

Pour profiter au mieux, un petit salon est à votre disposition ainsi qu'une table à rallonge et des chaises.

Les plantes dans la jardinière ont été choisies pour leur robustesse car n'étant pas sur place, elles devront être autonomes ! Orienté plein sud, vous verrez qu'il peut faire très chaud en été.

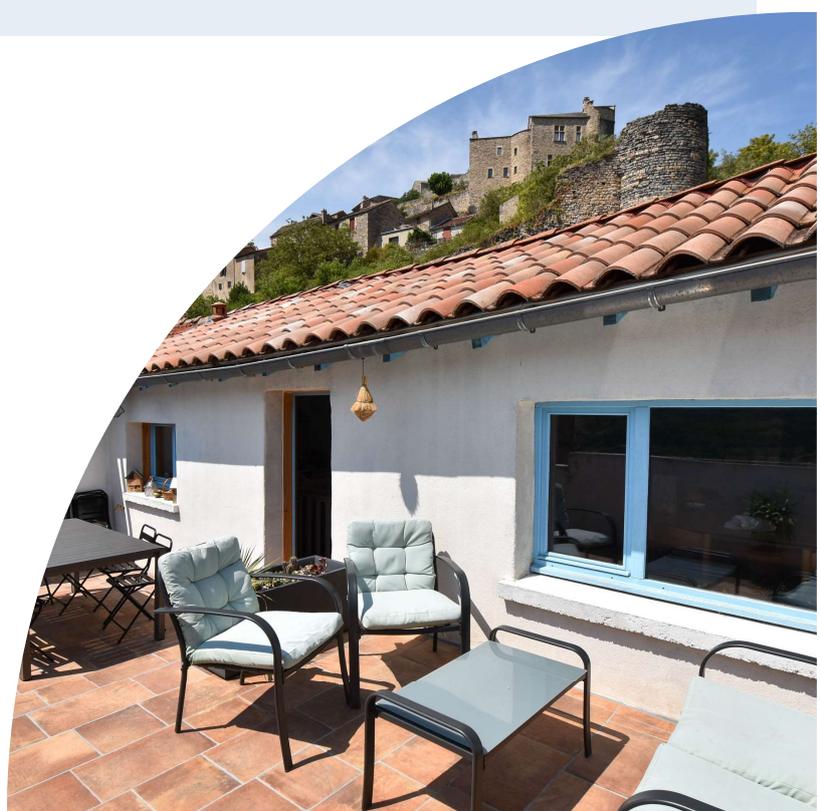
Une pergola est en cours de réalisation et sera installée dans l'année.



Si les cactus et plantes grasses se passent d'arrosage, le laurier, petit dernier arrivant au gîte sera ravi de recevoir un peu d'eau durant votre séjour !



Un barbecue est à votre disposition ainsi que du charbon. N'oubliez pas de vérifier que le barbecue est propre à l'utilisation et qu'il reste du charbon pour les locataires suivants.





Les déchets et le tri

Sous l'évier, vous trouverez les poubelles qui permettent le tri de l'ensemble de vos déchets. Le SYDOM Aveyron et la communauté de communes de Millau œuvrent largement à la réduction des déchets et à leur revalorisation. Afin de participer à notre niveau au recyclage de nos déchets pensons à faire la différence dans ce que nous mettons dans nos poubelles.

Le détail des emballages recyclables sont notés sur la page suivante.

Les bornes de collectes se situent à l'entrée du Village, un peu avant la Mairie.





MAINTENANT

TRIONS TOUS LES EMBALLAGES !



NOUS TRIONS DÉJÀ...

TOUS LES FLACONS & BOUTEILLES EN PLASTIQUE



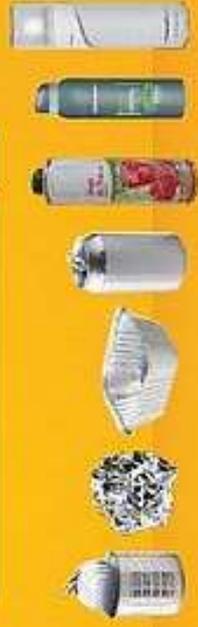
TOUS LES EMBALLAGES EN CARTON & BRIQUES



TOUS LES PAPIERS



TOUS LES EMBALLAGES MÉTALLIQUES



TOUS LES EMBALLAGES EN PLASTIQUE

TOUTES LES BARQUETTES



TOUS LES POTS, BOÎTES & TUBES



TOUS LES SACS, SACHETS & FILMS



TOUS LES PETITS MÉTAUX

TOUS LES BOUCHONS, COLLERETTES, CAPSULES & OPERCULES



TOUS LES SACHETS, POUCHES & TUBES



TOUS LES AUTRES PETITS MÉTAUX



LISTE NON EXHAUSTIVE ! tous les emballages se trient, quels qu'ils soient !

+ D'INFOS SUR : www.trionstouslesemballages.fr



CITEO

SYDOM
L'anyron



LOCATION VELO

Crazy E-Bike - Millau	www.crazy-ebike.com
Duverbike Park	www.bikepark-vtt-millau.com

LOCATION VOITURE

Plusieurs agences de location de voitures se trouvent sur Millau

Europcar	place Frédéric Bompaire - Millau
Avis	av. du Maréchal Joffre - Millau
Carrefour Location	av. du Pont Lerouge - Millau
Leclerc Location	Creissel

TAXI

Paillhas Valérie	06 72 77 72 12
Sud-Aveyron Taxi	06 31 16 66
59	
Taxi Montrozier	06 65 48 46
71	

Vous trouverez d'autres professionnels sur Internet.

GARE

SNCF	place Francis Laborde - Millau
Gare routière	place Francis Laborde - Millau

AEROPORT

Rodez-Aveyron	
69km	
Montpellier-Méditerranée	136km
Toulouse-Blagnac	205km

#exploremillau.fr

LES MARCHÉS DE 2022 MARKETS IN 2022



★ LES MARCHÉS TOUTE L'ANNÉE / ALL YEAR LONG						
LUNDI MONDAY	MARDI TUESDAY	MERCREDI WEDNESDAY	JEUDI THURSDAY	VENDREDI FRIDAY	SAMEDI SATURDAY	DIMANCHE SUNDAY
	LA CANOURGUE 8h - 12h	MILLAU ☆ 8h - 12h Halles & Place Foch	SEVERAC-LE-CHATEAU 8h - 12h	MILLAU ☆ 8h - 12h Halles, Place Foch & Emma Calvé	SAINT AFFRIQUE 8h - 12h	
	NANT 8h - 12h	MEYRUEIS 8h - 12h	MILLAU ☆ 17h Petit marché fermier Parking Pic Vert <i>Farmers' Mini-Market</i>		LA CAVALERIE 8h - 12h	
	ISPAGNAC 8h - 12h		FLORAC 8h - 12h		ISPAGNAC 8h - 12h	
★ LES MARCHÉS EN JUILLET - AOÛT / JULY - AUGUST						
MILLAU ☆ Marché nocturne des producteurs fermiers 11 & 25/07 08 & 22/08 18H-23H <i>Farmers' Evening Market</i> ☆	SAINT ROME DE TARN 8h - 12h	MONTREDON SUR LE LARZAC ☆ Marché nocturne paysan à partir de 18h 06/07 au 24/08/22 <i>Farmers' Evening Market</i>	SAINTE ENIMIE Marché nocturne de producteurs 07/07 au 25/08/22 (sauf/except 14/07) <i>Farmers' Evening Market</i>	POTENSAC Marché nocturne Le Mercadou du Larzac Restauration dès 18h30 08/07 au 26/08 <i>Farmers' Evening Market</i>		AGUESSAC ☆ Marché de producteurs 8-12h 10/07 au 21/08 <i>Farmers' Market</i>
	LIAUCOUS ☆ Marché nocturne de producteurs à partir de 18h 05/07 au 23/08 <i>Farmers' Evening Market</i>	LE ROZIER ☆ Marché nocturne, à partir de 18h30 06/07 - 24/08 <i>Farmers' Evening Market</i>	SAINT AFFRIQUE 14 & 28/07 04 & 18/08	ST LEONS Marché nocturne, dès 19h 08/07 au 19/08 <i>Farmers' Evening Market</i>		MEYRUEIS 8h - 12h (petit marché) <i>(mini-market)</i>
LA MALÈNE 8h - 12h		Pour les marchés nocturnes possibilité de manger sur place !				You can eat your meal at the evening market !



Contacts utiles

SANTE

Hôpital de MillauStandard 05.65.59.30.00

Urgences

05.65.59.31.35

SAMU 15

Sapeurs Pompiers 18

Centre antipoison 05.61.77.74.47

Médecins..... Aguessac ou Millau

Médecin de garde3966

Ostéopathe Millau

Pharmacie Aguessac

Pharmacie de garde.....Appelez le commissariat de Police de Millau 05.65.61.23.00

PRATIQUE

Épicerie2.8km - Panier sympa - Aguessac

Boucherie2.8km - Albat Christian -

Aguessac

Boulangerie2.8km -. La Pipelette - Aguessac

Coiffeur2.8km - Nathalie coiffure - Aguessac 05.65.59.85.93

La Poste2.8km - Aguessac

Hypermarché Casino..... 9km - Millau

Hypermarché E.Leclerc12km - Millau

Station service8km -. en entrant à Millau

Pour les plus courageux, il est possible de descendre sur Aguessac à pied, une jolie petite balade matinale à travers les jardins.

BANQUES

La Banque postale 2.8km - Aguessac

L'ensemble des autres banques se trouvent à Millau - 8 à 12km



Pour toutes les bonnes adresses
d'activités, vous trouverez de
nombreux dépliants à
l'entrée de la maison.



Vous avez apprécié votre séjour ?

Pour partager votre expérience, déposer des photos ou, vous pouvez le faire sur les liens suivants :



Nous espérons vivement que votre séjour s'est bien passé et que vous avez pu profiter de notre belle région.
Au plaisir de vous revoir pour de prochaines vacances !

A très bientôt.