

## GITE A LOUER A ST GERVAIS

Propriétaires : Mr et MME BESOMBES Roger

Adresse : ST GERVAIS  
12460 SAINT SYMPHORIEN DE THENIERES  
TEL FIXE : 05 65 44 97 31

PORTABLE : 06 51 62 73 60

EMAIL : [roger.besombes@orange.fr](mailto:roger.besombes@orange.fr)

Gîte pour 4 personnes dans maison récente à St Gervais, petit village tranquille situé dans le nord de l'Aveyron, entre le Plateau de l'Aubrac et les gorges de la Truyère sur la commune de St Symphorien de Thénieres, à 700 m d'altitude.

A proximité : le lac de Saint Gervais entièrement aménagé, avec baignade surveillée, pédalos, parcours sportif, aire de jeux pour les enfants, piste pour handicapé, bar restaurant, terrain de tennis n'est qu'à 200 mètres, de nombreux parcours de randonnées. Un beau terrain de golf est aussi tout près.

La région regorge de nombreux sites à visiter : cascade du saut des chiens, vestiges du château de Thénieres, Bes-Bédène, Château de Valon, village d'Estaing, ville d'Espalion, presque île de Laussac, l'Aubrac, Conques... sans oublier les marchés de producteurs qui régaleront vos papilles.

L'automne est magnifique sur l'Aubrac et les activités hivernales sont nombreuses. 2 stations de sports d'hiver familiales et conviviales pour l'apprentissage de la glisse vous attendent :

stations de ski La Source et le Bouyssou, 12210 LAGUIOLE : ski de descente (13 pistes dont 5 équipées de canon à neige), ski de fond, raquettes, luges, 170 km de pistes de ski de fond sur l'Aubrac, pistes enfants, ESF, école de ski. Tél : 0825.801.406 / 05.65.44.35.94.

### DESCRIPTIF

Capacité pour 4 personnes ouvert toute l'année

**Rez-de-chaussée** : cuisine équipée (plaque induction, four électrique, micro-ondes, grille-pain, cafetière, lave-vaisselle, frigo) coin repas et salon (télé, connexion internet), coin buanderie (lave-linge, sèche-linge), chauffage au sol basse température, WC

**A l'étage** : 2 chambres (2 lits 140), salle d'eau avec cabine de douche, lavabo avec meuble de rangement, WC.

Petit jardin plein sud avec barbecue, salon de jardin et chaises bain de soleil.

### TARIFS

Location semaine Basse saison : 360€

Du 06/01 au 07/04, du 29/09 au 20/10 et du 03/11 au 22/12.

Location semaine Moyenne saison : 360€

Du 01/01 au 06/01, du 07/04 au 30/06, du 01/09 au 29/09, du 20/10 au 03/11 et du 22/12 au 31/12.

Location semaine Haute saison : 400€

Du 30/06 au 07/07, et du 18/08 au 01/09.

Location semaine très haute saison : 450€

Du 07/07 au 18/08.

Week-end : 160€

Mi-Week : 200€.

Taxe de séjour : 0,80 € par personne et par jour